

VERBALE N. 1

PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. B) DEL D.LGS. 50/2016, DA SVOLGERSI MEDIANTE RDO SU MEPA, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ATTREZZATURE ANTINCENDIO E DI SICUREZZA E FORNITURA A NOLEGGIO DEGLI ESTINTORI NEGLI IMMOBILI COMUNALI - CIG 782552210C

L'anno 2019 (duemiladiciannove) il giorno 12 (dodici) del mese di aprile alle ore 9:30 in Falconara Marittima presso la sede comunale di piazza Carducci n. 4, ufficio del Responsabile della Procedura, Dott. Luca Giacometti, si è riunito in seduta pubblica il Seggio di gara per l'affidamento dei servizi in oggetto composto da:

- Ing. Stefano Capannelli – Dirigente del 3° Settore – Presidente del Seggio di gara
- Ing. Simona Ragaglia – RUP del presente affidamento – Componente
- Dott. Luca Giacometti – Responsabile della procedura di gara per conto della C.U.C. – Componente
- Dott. Roberto Camoni – dipendente del Comune di Falconara Marittima – Ufficiale verbalizzante.

Alla seduta non sono presenti rappresentanti degli operatori economici partecipanti.

Premesso che:

- con determinazione a contrarre del Dirigente del III Settore del Comune di Falconara Marittima n. 965 del 20/08/2018 è stato approvato il progetto relativo ai servizi di "manutenzione attrezzature antincendio e di sicurezza e della fornitura a noleggio degli estintori negli immobili comunali" del Comune di Falconara Marittima, della durata di 36 mesi decorrenti dalla data di stipula del contratto o dalla data di consegna del servizio, rinnovabile di ulteriori 12 mesi e composto dai seguenti elaborati:

- Tav. 1 – Relazione tecnico illustrativa, quadro economico
- Tav. 2 –Disciplinare tecnico/schema di contratto;
- Tav. 3 –Computo metrico estimativo;
- Tav. 4 –Incidenza sicurezza;
- Tav. 5 –Elenco prezzi;
- Tav. 6 –Elenco attuale delle attrezzature antincendio e gli immobili dove sono collocate;
- Tav. 7 D.U.V.R.I

- successivamente, con determinazione del Dirigente del III Settore n. 1223 del 23/10/2018 è stato riapprovato il disciplinare tecnico del progetto;

- Il progetto prevede per **le forniture e servizi a "canone" un importo di euro 48.228,00 + IVA 22%** per tre anni. Gli oneri della sicurezza inclusi nei prezzi sono stati valutati in euro 1.446,00 (482 euro annuali), pertanto, **l'importo a base d'asta per le forniture e servizi a "canone" è di euro 46.782,00** per tre anni, oltre 1.446,00 euro per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

- per le forniture e servizi **"extra-canone"** è stato stimato un importo annuale di € 5.387,28 comprensivo d'IVA (importo netto pari a € 4.415,80 annuali) e quindi per un totale relativo ai 3 anni di durata dell'appalto di € 16.161,84 (importo netto per tre anni pari a € 13.247,41);

- il valore dell'affidamento, tenuto conto dell'anno di rinnovo e dell'eventuale proroga di 6 (sei) mesi e dell'aumento dei lavori extra canone in funzione del ribasso d'asta ammonta ad € 92.213,11.

C.U.C. – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

costituita tra i Comuni di **Camerata Picena, Chiaravalle e Falconara Marittima**

Provincia di Ancona

- con la suddetta determinazione a contrarre si è inoltre stabilito di procedere all'affidamento mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del d.lgs. 50/2016 mediante RDO su MEPA da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base degli elementi di valutazione riportati nel disciplinare tecnico;
- Con nota prot. n. 6779 del 31/10/2018 sono stati trasmessi alla C.U.C. i suddetti provvedimenti e gli elaborati progettuali;
- con mail del 29/11/2018, la C.U.C. ha fatto presente la mancanza di alcune indicazioni per poter procedere all'indizione della procedura di gara;
- con mail del 08/01/2018 il RUP ha comunicato quanto richiesto dalla C.U.C.;
- con determinazione n. 2 del 21/01/2019, il dirigente della C.U.C. ha stabilito:
 - di approvare lo schema di avviso per l'indagine di mercato con i rispettivi allegati, dei quali fa parte integrante il progetto, approvato con determinazione del Dirigente del III Settore del Comune di Falconara Marittima n. 965 del 20/08/2018, rettificata con successiva determinazione n. 1223 del 23/10/2018, per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata mediante RDO su MEPA per l'affidamento dei servizi di manutenzione attrezzature antincendio e di sicurezza e della fornitura a noleggio degli estintori negli immobili comunali" del Comune di Falconara Marittima;
 - di pubblicare l'avviso di indagine di mercato **per almeno 15 (quindici) giorni consecutivi** sul sito del Comune di Falconara Marittima, sede della C.U.C., nella sezione dedicata alla medesima C.U.C. e nella sezione dedicata ai bandi/avvisi di gara del Comune di Falconara Marittima, nonché, per lo stesso periodo, anche all'Albo Pretorio del Comune di Falconara Marittima;
- l'avviso d'indagine di mercato è stato pubblicato, ai sensi della citata Linea guida n. 4, nella sotto-sezione "Bandi di gara e contratti" della sezione "Amministrazione trasparente" e nella sezione "Gare C.U.C." del sito internet del Comune di Falconara Marittima dal 21/01/2019 al 12/02/2019, nonché, per lo stesso periodo, anche all'Albo Pretorio del Comune di Falconara Marittima;
- entro il termine del 12/02/2019 ore 12:00, indicato nel suddetto avviso, sono pervenute n. 7 manifestazioni di interesse:

Nr prot.	Data reg.	Provenienza
003028	24/01/2019	AIR FIRE S.P.A. VIA TENUTA DELLA MISTICA, 33/37 ROMA RM 00155
003136	24/01/2019	EDER SERVICE S.R.L. VIA CARLO MARX N. 8 JESI AN 60035
003224	24/01/2019	C.V.R. ADRIATICA S.A.S. VIA SESTA STRADA N. 15 SENIGALLIA AN 60019
005582	11/02/2019	SSA - S.S.A. SERVIZI SICUREZZA ANTINCENDI - S.S. ANTINCENDI DI CALZOLARI F. E TOGNI C. SNC VIA SANT'UBALDO, 61 MONSANO 60030
005587	11/02/2019	FIRE GROUP ANTINCENDIO SAS VIA DEL CONVENTO, 28 FRANCAVILLA AL MARE CH 66023
005675	12/02/2019	ANTINCENDIO OPLONTI S.A.S. II TRAV. MONTENEGRO, 34 TORRE ANNUNZIATA NA 80058
005724	12/02/2019	SEKURITALIA S.R.L. VIA DEI VETTURALI, 6 ASSISI PG 06081

- alla RdO_2250113, inserita sulla piattaforma MEPA in data 15/03/2019, sono stati invitati tutti gli operatori economici che hanno manifestato interesse e iscritti al bando SERVIZI/Servizi agli Impianti (manutenzione e riparazione); il cui elenco è stato approvato con determinazione del Dirigente della C.U.C. n. 9 del 15/03/2019. Il termine di scadenza per la presentazione delle offerte è stato fissato per il giorno 10/04/2019 alle ore 14.00.

Tutto ciò premesso, il Presidente dà atto che nel termine sopra indicato (ore 14.00 del 10/04/2019) sono pervenuti sulla piattaforma MEPA n. 5 offerte per la presente gara da parte delle seguenti ditte:

	Denominazione concorrente	Data presentazione offerta
1	AIR FIRE	03/04/2019 17:38
2	EDER SERVICE S.R.L.	09/04/2019 14:11
3	ANTINCENDIO OPLONTI S.A.S.	09/04/2019 17:30
4	FIRE GROUP ANTINCENDIO	10/04/2019 10:51
5	C.V.R. ADRIATICA S.A.S DI VALENTI G. & C.	10/04/2019 10:59

Il Seggio di gara procede pertanto, in seduta pubblica, ad aprire i plichi sulla piattaforma MEPA per verificarne il contenuto.

Il Presidente e gli altri componenti del Seggio verificano la completezza di tutta la documentazione amministrativa presentata dalle ditte, approvando i file aperti e controllando la regolarità della firma digitale per quei documenti che prevedevano l'obbligo di invio telematico con apposizione di tale tipologia di firma.

Dall'esame della documentazione amministrativa il Seggio di gara riscontra le seguenti irregolarità:

- la ditta ANTINCENDIO OPLONTI S.A.S. ha omesso di barrare nel D.G.U.E., parte III lettera C), le dichiarazioni relative a liquidazione coatta, concordato preventivo e concordato con continuità aziendale;
- la ditta AIR FIRE ha presentato polizza fideiussoria recante una somma garantita pari a € 600,29 calcolando il 2% su un importo a base di gara di € 60.029,41, in luogo di una garanzia di € 614,75 calcolato su € 61.475,41, importo a base di gara di cui alla lettera E dell'art. 10 del disciplinare e all'art. 3 dello stesso disciplinare.

Il Presidente stabilisce quindi che le suddette ditte, ad integrazione e/o modifica della documentazione amministrativa prodotta in gara, dovranno regolarizzare, **entro e non oltre le ore 13.00 del giorno 18/04/2019**, la documentazione prodotta con quanto sopra richiesto. Il termine viene stabilito conformemente a quanto indicato nel disciplinare di gara.

Il Presidente demanda alla C.U.C., per il tramite del Dott. Luca Giacometti, di procedere alle suddette comunicazioni, chiedendo di evidenziare che la mancata presentazione della documentazione entro i termini richiesti comporta l'esclusione delle ditte dalla presente procedura di gara.

Il Presidente dà atto che la documentazione prodotta dalle altre ditte partecipanti alla procedura di gara è conforme alle previsioni contenute del disciplinare di gara, ma rimanda alla successiva seduta la loro ufficiale ammissione alla gara.

La seduta si conclude alle ore 11.00

C.U.C. – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
costituita tra i Comuni di **Camerata Picena, Chiaravalle e Falconara Marittima**
Provincia di Ancona

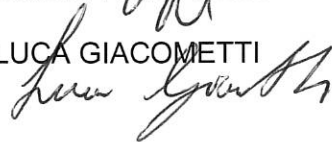
Di quanto sopra è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Presidente e dagli altri componenti e, con la medesima sottoscrizione, si intende approvato dall'Ing. Stefano Capannelli – Dirigente del 3° Settore, e dall'Ing. Simona Ragaglia, responsabile unico del procedimento.

PRESIDENTE
STEFANO CAPANNELLI



COMPONENTI
SIMONA RAGAGLIA

LUCA GIACOMETTI



VERBALIZZANTE
ROBERTO CAMONI

